|  |
| --- |
| MAARDU LINNAVALITSUS |
| **DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS** |
| DP nr ............…...…… | **TAOTLUS REGISTREERITUD: “.......”......................................... 2023 a.** (Täidab MAARDU LINNAVALITSUSE esindaja) |
| **1. ÜLDANDMED** (PALUME TÄITA TRÜKITÄHTEDEGA) |
| Taotleja nimi: Kristabour Agop Melkoun (IK 39101040079)Taotleja Postiaadress: Pirita tee 20-A44, tallinn, harjumaae-mail: marguspihelgas@hotmail.comtelefon: 5227105ESINDAJA NIMI: KRISTABOUR AGOP MELKOUNESINDAJA Postiaadress, E-MAIL ja Pirita tee 20-A44, tallinn, harjumaa marguspihelgas@hotmail.comtelefon: 5227105 stiku üldosa seaduse esinduse sätetesto õigus esitada taotleja nimel taotlusi ja võtta vastu otsustusi......................... |
| **2. PLANEERITAV MAA-ALA:** |
| planeeriTAVA mAA-ala ASUKOHT (AADRESS): VANA-NARVA MNT 8A |
| olemasolEVATE SIHTOTSTARvETE KIRJELDUS/ Äri- või tootmistegevuse kirjeldus (olemasolul): veoautode müük, autolammutus, alal paikneb väike kohvik |
| **3. PLANEERINGUGA KAVANDATAV:**  |
| Krundipiiride muutmine ja/või kruntideks jagamine: JAH (JAGAMINE 3-KS KRUNDIKSkavandatavAD sihtotstarbed: ÄRI- JA TOOTMISMAA (LIITSIHTOTSTARVE)PLANEERINGULAHENDUSe JA/VÕI UUSHOONESTUSE KIRJELDUS: tegevusala veoautode müük, hoonestus vajalik laopinna ja remondi töökoja jaoks PLaneeringu põhjendatud eesmärk: VANA-NARVA MNT 8a katastriüksus paikkneb maardu linnas, st tiheasustusalal, kus ktastriüksuse jagamine ja ehitusõiguse määramine saab toimuda detailplaneeringu alusel.Alal KEHTIB mAARDU LINNAVOLIKOGU 30.05.2006 OTSUSEGA NR 72 KEHTESTATUD vANA-NARVAMNT 8A KINNISTU DETAILPLANEERING, MILLE MUUTMISEKS ON VAJALIK UUS DETAILPLANEERING. |
| 4. TAOTLUSELE LISADA LAHENDUSSKEEM PLANEERINGUGA KAVANDATAVAST Lahendusskeem peab visuaalselt kirjeldama kavandatavaid ehitusmahte. Lahendusskeem esitada krundiplaanil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad ja kavandatava hoonestuse kõrgus ning vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid. |
| 5. Käesolevaga olen nõus planeeringu koostamist finantseerima KRISTABOUR AGOP MELKOUN ………………………………...(Taotleja NIMI JA ALLKIRI)  |
| **6.** **Käesoleva taotluse esitamisega kinnitab taotleja, et on teadlik:** |
| **6.1** **Käesoleva taotluse allkirjastamisega loetakse taotleja poolt määratud esindaja taotleja poolt volitatuks taotletava detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Haldusmenetluse seaduse § 13 lg-st 1 tulenevalt võib esindaja taotlejat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadusest tulenevalt ei pea taotleja tegema isiklikult.****6.2 Vastavalt planeerimisseaduse § 130 võidakse detailplaneeringu taotlejaga sõlmida leping detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.****6.3 Vastavalt planeerimisseaduse §131 lg 2 sõlmitakse vajadusel taotleja ja kohaliku omavalitsuse vahel leping teede ning tehnovõrkude ja -rajatiste väljaehitamise kohta.** |
| **taotleja vastutab esitatud andmete õigsuse eest.**Taotleja nimi KRISTABOUR AGOP MELKOUN Allkiri.………….......…….. kuupäev............…........... |